

514
O. st- 369/13-162

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK
IZ RUKE Preko pošte

28-07-2017

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POSTA R
Broj primjerka 2 priloga
Taksirano KN POTPIS

437

ARTISAN d.o.o. u stečaju

Pregled završnog računa stečajnog
pravitelja u stečajnom postupku Artisan
d.o.o. u stečaju

Srpanj, 2017 g.

Sadržaj

OSNOVA	2
IZVJEŠĆE O PREGLEDU ZAVRŠNOG RAČUNA	2
BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA.....	3
2. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA.....	4
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	8

OSNOVA

Temeljem naloga suda od 12. srpnja 2017 godine, Posl. Br. 6-St.369/2013-161, izvršio sam pregled stečajnog spisa i poslovne dokumentacije stečajnog dužnika i ispitao i pregledao završni račun stečajnog upravitelja u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom Artisan d.o.o. u stečaju iz Dubrovnika, Pobrežje 4, MBS 060078881, OIB 73091022867.

IZVJEŠĆE O PREGLEDU ZAVRŠNOG RAČUNA

Na temelju istog mogu potvrditi po ispitivanju i pregledu poslovne dokumentacije i pripadajućeg završnog računa da sadrži sve značajne i bitne elemente, te da su evidentirane sve promjene sukladno nastanku istih i prikazuju realno stanje u stečajnom postupku.

U Dubrovniku, 25. srpnja 2017

Kofidenca d.o.o.

Direktor:

Romano Dedović



KOFIDENCA d.o.o.
Vukovarska 9
DUBROVNIK

BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu - stalna služba u Dubrovniku

MBS

060078881

OIB

73091022867

Status

Stečaj

Tvrtka

ARTISAN, d.o.o. za trgovinu i usluge - "u stečaju"

ARTISAN, d.o.o. - "u stečaju"

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Dubrovnik (Grad Dubrovnik)

Pobrežje 4

Temeljni kapital

19.300,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

19 Prerada kože, izrada galanterije i obuće

45 Građevinarstvo

55 Ugostiteljstvo

60.2 Ostali kopneni prijevoz

14.1 Vađenje kamena

14.2 Vađenje šljunka, pijeska i gline

26.6 Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl.

* Kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu

* Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, športskom, lovnom i drugim oblicima

turizma, pružanje ostalih turističkih usluga

* Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju vozila, motocikla, skutera, plovnih objekata, sandolina, jedrilica, dasaka za jedrenje, brodica, bicikala na vodi, pribora i oprema za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležaljki

* Djelatnost marine

Osnivači/članovi društva

Ivo Knez, OIB: 68614074805 (Prikaži vezane subjekte)

Dubrovnik, Pobrežje 4

- jedini osnivač d.o.o.

Upravitelji/likvidatori

Ivanka Sušić, OIB: 74811324266 (Prikaži vezane subjekte)

Dubrovnik, Gornji Kono 56

- stečajni upravitelj

- imenovana odlukom suda od 04.07.2013.g.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

- Odluka o osnivanju od 12.09.1994.g. - Izjava o usklađenju s ZTD od 31.10.1995.g.

Odlukom člana Društva od 9. studenog 1999. godine izmjenjena je Izjava o usklađenju od 31. listopada 1995. godine u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja. Izvornik Izjave od 9. studenog 1999. godine sa javnobilježničkom potvrdom dostavljen u zbirku isprava suda.

Odlukom o izmjeni izjave o usklađenju od dana 04.11.2002.g. OU 666/02-1 izmijenjeni su sljedeći članci izjave o usklađenju: čl.5., 6., 7., 9. i 17. Pročišćeni tekst Izjave od 04.11.2002.g. i potvrda priloženi.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

516

2. SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

a. Općenito

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("Narodne novine", br.30/08, br.4/09, br.58/2011, br. 140/2011) uključujući izmjene HSFI 1, HSFI 9, HSFI 12, HSFI 15 i HSFI 16 koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu ("Narodne novine", br.109/07). Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja.

Osnovne računovodstvene politike korištene u pripremi financijskih izvještaja obrazložene su u sljedećim točkama:

b. Troškovi financiranja

Troškovi financiranja se priznaju u razdoblju nastanka. Troškovi financiranja uključuju trošak kamata i ostale troškove vezane uz pozajmljivanje sredstava, uključujući i tečajne razlike nastale po obvezama prema dobavljačima u stranoj valuti

c. Pretvaranje stranih valuta

Stavke bilance iskazane u stranoj valuti pretvorene su u kune po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na kraju izvještajnog razdoblja. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava u kune uključene su u račun dobiti i gubitka kako su nastajale.

d. Dugotrajna materijalna imovina

Nabave dugotrajne imovine evidentiraju se po trošku nabave. Nabavnu vrijednost čini fakturirana vrijednost nabavljene imovine uvećana za sve troškove nastale do njenog stavljanja u uporabu. Rekonstrukcije i adaptacije kojima se produljuje vijek trajanja sredstava, povećava kapacitet i znatno poboljšava kvaliteta proizvoda ili usluga, knjiže se kao povećanje vrijednosti imovine.

Amortizacija je obračunata primjenom linearne metode uz primjenu stopa otpisa vrijednosti imovine kroz procijenjeni vijek korištenja.

Godišnje stope amortizacije se kreću u rasponu:

	2017	2016
	%	
Građevinski objekti	5	5
Nematerijalna imovina	25	25
Postrojenja i oprema	50	50
Alati, namještaj	10	10
Transportna sredstva	25	25

Zemljište se ne amortizira. Dugotrajna imovina u pripremi ne amortizira se dok se ne počne koristiti.

e. Najmovi

Najmovi opreme, kada Društvo preuzima sve rizike i koristi povezane s vlasništvom, su klasificirani kao financijski najam. Financijski najmovi su klasificirani na početku najma prema nižoj od fer vrijednosti sredstva ili sadašnjoj vrijednosti budućih plaćanja najma. Najam materijalne imovine u kojem rizik, kao i korist od iznajmljene materijalne imovine, preuzima najmodavac klasificira se kao operativni najam. Otplate operativnog najma materijalne imovine terete račun dobiti i gubitka za razdoblje trajanja najma.

f. Ulaganja u podružnice

Podružnice su društva u kojima Društvo posjeduje više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način ima kontrolu nad poslovanjem. Ovisno o postotku udjela Društva u pridruženom društvu, odgovarajući postotak dobiti ili gubitka koji je nastao nakon kupnje udjela prikazan je kroz račun dobiti i gubitka Društva. Za kumulativne promjene koje su nastale nakon kupnje udjela, korigira se vrijednost udjela u financijskim izvještajima Društva.

Iskazivanje po metodi udjela prestaje kad knjigovodstvena vrijednost ulaganja u povezano društvo postane jednaka nuli, osim ako Društvo nema obveze ili obveze po garancijama u svezi s podružnicom. Financijski izvještaji Društva pripremljeni su na nekonsolidiranoj osnovi.

g. Zalihe

Zalihe građevinskog materijala i rezervnih dijelova su iskazane po trošku nabave ili neto sadašnjoj vrijednosti, ovisno o tome što je niže. Utrošak zaliha se obračunava metodom prosječnih troškova. Prijenos zaliha sitnog inventara u upotrebu priznaje se u troškove metodom 100% -iznosa. Trošak gotovih proizvoda, kao i proizvodnje u tijeku sastoji se od sirovina, direktnog rada, ostalih direktnih troškova i odgovarajućih proizvodnih troškova (koji se određuju na temelju normalne iskorištenosti kapaciteta)

h. Potraživanja

Potraživanja su iskazana u nominalnom iznosu umanjena za rezerviranja vrijednosti nenaplativih i spornih potraživanja. Rezerviranja za zastarjela i sporna potraživanja se obavljaju kad je neizvjesna naplata nominalnog iznosa potraživanja.

i. Ugovori o izgradnji

Kada ishod ugovora o izgradnji nije moguće pouzdano procijeniti, prihodi iz ugovora priznaju se samo u iznosu nastalih troškova iz ugovora za koje se očekuje da će se moći realizirati, a troškovi iz ugovora priznaju se u trenutku kada nastanu.

Kada je ishod ugovora o izgradnji moguće pouzdano procijeniti, prihodi i troškovi iz ugovora o izgradnji priznaju se kao prihodi i rashodi tijekom trajanja ugovora.

Društvo primjenjuje metodu stupnja dovršenosti da bi utvrdilo odgovarajući iznos prihoda i rashoda za određeno razdoblje. Kada postoji vjerojatnost da će ukupni troškovi ugovora premašiti ukupne prihode ugovora, očekivani gubitak se odmah priznaje kao trošak

j. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od gotovine i stanja na računima u bankama. Novčani ekvivalenti su kratkoročni depoziti u banci i gotovinski čekovi s rokom dospeljeća do tri mjeseca i manje, a predmet su beznačajnog rizika promjene vrijednosti.

k. Porez na dobit

Porez na dobit Društva obračunava se na temelju ostvarene dobiti primjenom zakona i propisa Republike Hrvatske. Porezna stopa u Hrvatskoj u 2016. godini bila je 20%. Stopa poreza na dobit u 2017 godini je modificirana i iznosi 12% do 3.000.000 kn prihoda, a preko 18%. Rezerviranja za odgođene poreze koja bi nastala temeljem vremenske razlike između dobiti obračunate u svrhu oporezivanja i dobiti iskazane u financijskim izvještajima, su obračunata ukoliko su materijalno značajna i ukoliko se očekuje da će porezna olakšica ili porezna obveza biti realizirana u skoroj budućnosti.

l. Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju kad postoji vjerojatnost da će gospodarske koristi povezane s transakcijom ući u Društvo i kad se iznos prihoda može pouzdano mjeriti. Prihodi se priznaju u trenutku isporuke i prijenosa rizika i koristi na kupca. Prihodi se priznaju isključujući porez na dodanu vrijednost i popuste.

m. Troškovi mirovina

Društvo nema vlastiti mirovinski sustav, budući da to na razini države obavlja Mirovinski fond u koji društvo uplaćuje zakonski propisane doprinose.

n. Financijski instrumenti

Fer vrijednost je određena kao iznos po kojem se financijski instrument može razmijeniti trgovanjem između dobrovoljnih, obaviještenih stranaka po tržišnim uvjetima, koje nije prodaja pod prisilom ili radi likvidacije. Fer vrijednost financijskih instrumenata su dobivene ili

na tržištu ili modelima diskontiranog tijeka novca. Fer vrijednost vrijednosnica uključenih u ulaganje raspoloživa za prodaju, kojima se trguje na tržištu, procijenjena je obzirom na tržišnu cijenu ostvarenu na burzi na datum bilance.

Glavni financijski instrument Društva koji se ne vode po fer vrijednosti su potraživanja od kupaca, ostala kratkotrajna imovina, obveze prema dobavljačima, ostale obveze i obveze po kreditima i zajmovima. Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijeca ovih financijskih instrumenata.

Bilješka br. 1**Prihodi**

Ukupni prihodi su ostvareni u iznosu od 1.077.418,09 kn.

Od tog iznosa su:

a) prihodi od prodaje nekretnina	557.350,00 kn,
b) prihodi od prodaje pokretnina	438.091,99 kn
c) Naplaćena potraživanja	81.950,38 kn,
d) Napaćene kamate	25,72 kn,

Bilješka br. 2**Rashodi**

Ukupni rashodi za cijelo obračunskog razdoblja na koje se odnose završni račun su: 1.040.633,73 kn. Od toga iznosa su:

Izrada pečata	160,00
Naknada banke	3.225,98
Procjena nekretnina vještaka	3.708,75
Trošak odvjetnika	23.190,25
Trošak knjigovodstva	72.000,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	145.333,69
Sudska pristojba	13.300,00
Osiguranje imovine	2.598,74
Električna energija	4.457,40
Trošak javnog bilježnika	9.923,04
Plaćeni PDV	95.500,11
Trošak FINE	1.600,00
Doprinosi za šume	154,75
Najam vozila za plovilo	56.554,11
Troškovi ovrhovoditelja OTP banka	32.961,70
Isplata razlučnog vjerovnika OTP banka	575.965,21
	1.040.633,73

Preostali iznos novčanih sredstava u iznosu od 36.784,35 kn odnosi se na rezervacije i to:

a) Rezerviranja za vještačenje	16.000,00 kn,
b) Rezerviranja za pristojbu za diobu stečajne mase 2%	62,84 kn,
c) Rezerviranja za parnice, knjigovodstvene usluge i naknadu banke do brisanja subjekta	17.579,32 kn,
d) Za isplatu završne diobe 1% utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda	3.142,19 kn.

I. ZAVRŠNA BILANCA

DUGOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 3

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina je prodana u postupku dražbe za iznos od 557.350,00 kn.
Pokretnine su prodane po odluci skupštine vjerovnika za iznos od 438.091,99 kn

AN-a
- oglašena ploča sa tehničkim nacrtom 65 500-507
Dd, 31.7.2017 - 19

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

ARTISAN d.o.o. u stečaju
DUBROVNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl.br. 6-St.369/2013

Z A V R Š N I R A Č U N

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

Prodane nekretnine	557.350,00 kn
Prodane pokretnine	438.091,99 kn
Naplaćene kamate	25,72 kn
Naplaćena potraživanja	81.950,38 kn

Ukupno: 1.077.418,09 kn ✓

RASHODI:

Izrada pečata	160,00 kn
Naknada banke	3.225,98 kn
Procjena nekretnina vještaka	3.708,75 kn
Trošak odvjetnika	23.190,25 kn
Trošak knjigovodstva	72.000,00 kn
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	145.333,69 kn
Sudske pristojbe	13.300,00 kn
Osiguranje imovine	2.598,74 kn
Električna energija	4.457,40 kn
Trošak javnog bilježnika	9.923,04 kn
Plaćeni PDV	95.500,11 kn
Trošak FINE	1.600,00 kn
Doprinos za šume	154,76 kn
Najam veza za plovilo	56.554,11 kn
Troškovi ovrhovoditelja OTP BANKA d.d. nastali na Općinskom sudu kod prodaje u ovrsi	32.961,70 kn

Isplata razlučnom vjerovniku
OTP BANKA HVATSKA d.d.

575.965,21 kn

Za isplatu po ovoj završnoj diobi
1,00 % utvrđenih tražbina prvog
višeg isplatnog reda

3.142,19 kn

Rezervira se za vještačenje
Rezervira se za pristojbu
za diobu stečajne mase 2%
Rezervira se za parnice,
za knjigovodstvene usluge,
za naknadu banke do brisanja

16.000,00 kn

62,84 kn

17.579,32 kn

Sveukupno:

1.077.418,09 kn

✓
Isplata izvršena
31.07.2017.
[signature]

II. ZAVRŠNA BILANCA

1. Unovčena je stečajna masa:

Prodane nekretnine	557.350,00 kn
Prodane pokretnine	438.091,99 kn
Naplaćene kamate	25,72 kn
Naplaćena potraživanja	81.950,38 kn

2. Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

3. Sudski postupci:

- Tužitelj Artisan d.o.o. u stečaju, tuženik Optima leasing d.o.o. radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine, VPS 5.419.392,40 kn, žalbeni sud Visoki trgovački sud.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je 04. srpnja 2013. god. , stečajni dužnik nije poslovaio u trenutku otvaranja stečajnog postupka, a nije ni u stečajnom postupku. Imovina stečajnog dužnika bile su pokretnine i nekretnine. Prodane su nekretnine za iznos od 557.350,00 kn, prodane pokretnine za iznos od 438.091,99 kn. Plaćeno je razlučnom vjerovniku OTP BANKA HVATSKA d.d. iznos od 575.965,21 kn. Ukupan iznos utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda iznosi 314.219,45 kuna i utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda podmirit će se sa 1,00 % od iznosa utvrđenih tražbina.

504

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R. BR	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Za isplatu po ovoj završnoj diobi 1%	Neisplaćena tražbina
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA OIB:18683136487	28.502,56	285,02	28.217,54
2.	PAVICA KNEZ Pobrežje 4 20236 Mokošica OIB: 36420283257	120.078,70	1.200,79	118.877,91
3.	IVO KNEZ Pobrežje 4 20236 Mokošica OIB: 68614074805	148.854,78	1.488,55	147.366,23
4.	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH POTRAŽIVANJA, Frankopanska 11, 10000 ZAGREB	16.783,41	167,83	16.615,58
	UKUPNO:	314.219,45	3.142,19	311.077,26

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R BR	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Isplaćena tražbina	Neisplaćena tražbina
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA OIB:18683136487	382.330,60	0,00	382.330,60
2.	CONTENDO d.o.o., Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik OIB:48206833902	11.069,64	0,00	11.069,64
3.	JADRANSKO OSIGURANJE d.d., Listopadska 2, 10000 Zagreb OIB:94472454976	50.049,64	0,00	50.049,64
4.	EUROHERC OSIGURANJE d.d., Vukovarska 282, 10000 Zagreb OIB:22694857747	91.900,63	0,00	91.900,63
5.	OTP BANKA HRVATSKA d.d., Ulica Domovinskog rata 3, 23000 ZADAR OIB:52508873833	941.105,67	246.500,25	694.605,42
6.	BASLER OSIGURANJE ZAGREB d.d., Radnička cesta 37b, 10000 ZAGREB OIB:59706054982	2.657,95	0,00	2.657,95
7.	POLAR SECURITY-BARBIR d.o.o., Dalmatinska bb, 20340 PLOČE OIB:29814278369	64.261,54	0,00	64.261,54
8.	VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Vladimira Nazora 19, 20000 DUBROVNIK OIB:00862047577	501,83	0,00	501,83

R. 3R	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Isplaćena tražbina	Neisplaćena tražbina
9.	AUTO DUBROVNIK d.d., Od svetog Mihajla 3, 20000 DUBROVNIK OIB:68253997791	77.576,85	0,00	77.576,85
10.	ERSTE FACTORING d.o.o., Ivana Lučića 2, 10000 ZAGREB OIB:10194059689	85.224,65	0,00	85.224,65
11.	TERRA JASKA d.o.o., Ulica kralja Tomislava 20, Strmec Samoborski OIB:81184470570	293.163,35	0,00	293.163,35
12.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 ZAGREB OIB:46830600751	1.614,20	0,00	1.614,20
13.	HYPO LEASING KROATIEN d.o.o., Slavonska avenija 6a, 10000 ZAGREB OIB:87064273078	515.316,89	0,00	515.316,89
14.	KONEL d.o.o. u stečaju, Put od Cavtata 4, 20210 CAVTAT OIB:68436145137	640.219,48	0,00	640.219,48
15.	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka OIB:23057039320	67.986,18	0,00	67.986,18
16.	Petrokov-Dubrovnik d.o.o. u stečaju, 20210 CAVTAT OIB:93592703013	162.244,77	0,00	162.244,77

R. BR	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Isplaćena tražbina	Neisplaćena tražbina
17.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2 OIB:69693144506	63.983,16	0,00	63.983,16
18.	Adriatic Croatia International Club d.d., Maršala Tita 151, 51410 OPATIJA OIB:17195049659	67.773,16	0,00	67.773,16
19.	VIPnet d.o.o., Vrtni put 1, 10000 ZAGREB OIB:29524210204	2.150,16	0,00	2.150,16
20.	GRAD DUBROVNIK, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK OIB:21712494719	16.458,35	0,00	16.458,35
21.	PGM Ragusa d.d., Vukovarska 17, 20000 DUBROVNIK OIB:73091022867	905,57	0,00	905,57
22.	JAVNI BILJEŽNIK NIKŠA MOZARA, Vukovarska 17, 20000 DUBROVNIK OIB:74198991603	491,25	0,00	491,25
	UKUPNO:	3.538.985,52	246.500,25	3.292.485,27

Napomena: razlučnom vjerovniku OTP BANKA HRVATSKA d.d. isplaćeno je 575.965,21 kuna, od toga za zakonsku zateznu kamatu od otvaranja stečajnog postupka do isplate 329.464,96 kuna i ostatak od 246.500,25 kn za tražbinu koju je razlučni vjerovnik prijavio kao stečajni vjerovnik.

U Dubrovniku, 10. srpnja 2017. god.

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić

ARTISAN d.o.o.
u stečaju
DUBROVNIK